

	Ja	Nej	Bemærkninger
Er planen omfattet af lovens (nr. 1225 af 25/10/2018) § 8, stk. 1, pkt. 1 (Plan for projekter på lovens bilag 1 eller 2)?	X		Ophævelsen af lokalplan 305 vurderes at være omfattet af lovens §8 stk. 1 pkt. 1. fordi ophævelsen, i yderste konsekvens, kan have betydning for fremtidige anlægstilladelser inden for delområde IB
Kan planen påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt (jf. § 8, stk. 1, pkt. 2)?		X	Ophævelsen af lokalplan 305 vurderes ikke at påvirke internationalt udpegede naturbeskyttelsesområder, da arealerne allerede anvendes til landbrugsformål i overensstemmelse med gældende kommuneplan.
Vurderes planen i øvrigt at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet (jf. § 8 stk. 2)		X	Ophævelsen af lokalplan 305 vurderes ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet i øvrigt idet en ophævelse efter planlovens § 33 stk. 1, kun finder anvendelse hvis planlægningen af området vurderes overflødig.

Planenes karakteristika (jf. lovens bilag 2 pkt. 1)

	Ikke aktuelt / ingen indvirkning	Mindre indvirkning	Væsentlig indvirkning / bør undersøges nærmere	Bemærkninger
Omfang af afledte projekter og aktiviteter Overordnet beskrivelse af de projekter og aktiviteter, planen danner grundlag for kan realiseres	X			De tilbageværende arealer inden for lokalplan 305 er i vid udstrækning reetableret i henhold til lokalplanens bestemmelser og henligger i dag som landbrugsarealer. Ophævelsen af lokalplan 305 efter planlovens §33 stk. 1 betyder at administrationen af arealerne vil ske efter til landzone bestemmelserne.
Indflydelse på andre planer Forholdet til landsplandirektiver, kommuneplan, lokalplaner, sektorplaner m.v.	X			Lokalplanområdet ligger inde for kommuneplanrammerne LU.L.01 og LU.R.05, der udlægger området til hhv. landområde og rekreativt område. Ophævelsen af lokalplan 305 betyder, at administrationen af arealerne vil ske efter til landzonebestemmelserne, der stadigvæk er underlagt den overordnede planlægning. Ophævelsen af lokalplan 305 vurderes derfor ikke at have nogen indflydelse på andre planer.
Relevans for fremme af bæredygtighed De overordnede overvejelser i forhold til miljø og bæredygtighed	X			En ophævelse af lokalplanen ændrer ikke på arealanvendelsen og vurderes derfor ikke at have nogen indvirkning på miljøet.
Miljøproblemer af relevans for planen Eks. kendskab til forurening, risiko for oversvømmelse		X		Lokalplanens delområde IVB er udlagt til kontrolleret losseplads. Den tidligere losseplads er i dag afdækket, men er forureningskortlagt på vidensniveau 2. Muligheden for etablering af eventuelle afværgeforanstaltninger forandres ikke ved ophævelse af lokalplanen.
Relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning F.eks. planer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse	X			Ophævelsen af lokalplan 305 betyder, at administrationen af arealerne vil ske efter landzonebestemmelserne og kommuneplanen rammer og retningslinjer. ophævelsen af lokalplan 305 vurderes derfor ikke at have nogen relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning.

Kendetegn ved indvirkningen og det berørte område, jf. lovens bilag 2, pkt. 2

	Ikke aktuelt / ingen indvirkning	Mindre indvirkning	Væsentlig indvirkning / bør undersøges nærmere	Bemærkninger
Landskab, by- og kulturmiljø				
Byarkitektonisk værdi f.eks. bystruktur, byprofil, byafgrænsning, visuel påvirkning, særlige hensyn, sammenhænge mv.	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene arealer i landzonen. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for den byarkitektoniske værdi.
Landskabsarkitektonisk værdi f.eks. værdifulde og uforstyrrede landskaber, bygge- og beskyttelseslinjer, geologiske interesser, terrænformer, fredninger, visuel påvirkning	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene arealer i landzonen. Arealerne er i vid udtrækning reetableret i overensstemmelse med lokalplanen og anvendelse i dag til landbrugsformål. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for den landskabsarkitektoniske værdi.
Kulturarv og arkæologiske forhold f.eks. værdifulde kulturmiljøer, fortidsminder, kirker og kirkebyggelinjer, bygningskulturel arv, bevaringsværdige bygninger, almen bevaringsinteresse	X			En del af lokalplanen arealer ligger inden for udpegningen af kirkeomgivelser omkring Uggeløse kirke i Allerød Kommuneplan 17. Inden for delområde VIIIC er der noteret en vejliste, som afkaster en mindre beskyttelseslinje. Arealerne anvendes i dag til landbrugsformål. Da en ophævelse af lokalplanen ikke giver mulighed for ændret arealanvendelse vurderes den ikke at have betydning for kulturarv og arkæologiske forhold.
Opholdsarealer og grønne områder f.eks. byrum, pladser, parker, landskabskiler og adgang til disse områder. Skaber planen mulighed for udendørs ophold / rekreative interesser?	X			En ophævelse af lokalplanen vil betyde at administrationen af arealerne sker efter landzonebestemmelserne og kommuneplanens rammer og retningslinjer. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have betydning for tilgængeligheden til opholdsarealer og grønne områder.
Transport og trafik				
Tilgængelighed f.eks. tilgængelighed med bil, adgang til offentlig transport, forhold for gående, cyklister og svage grupper (ældre, handicappede m.fl.)	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene landbrugsarealer i landzonen. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for tilgængeligheden i området.
Trafikafvikling / -kapacitet f.eks. planens betydning for den fremtidige belastning af omkringliggende infrastruktur?	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene landbrugsarealer i landzonen. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for trafikafviklingen i området.
Trafiksikkerhed Giver planen anledning til ændringer ift. tiltag for trafiksikkerhed	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene landbrugsarealer i landzonen. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for trafiksikkerheden i området.

Naturbeskyttelse				
Beskyttede plante- og dyrearter samt biologisk mangfoldighed f.eks. forstyrrelse af art eller bestand, forringelse af yngle- eller rasteområder, ændringer i kvalitet og omfang af levesteder for planter og dyr, spredningskorridorer og biologiske kerneområder	X			En ophævelse af lokalplanen vil betyde at administrationen af arealerne sker efter landzonebestemmelserne og kommuneplanens rammer og retningslinjer. Kommuneplanen indeholder retningslinjer for varetagelse beskyttede plante- og dyrearter samt biologisk mangfoldighed. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for beskyttede plante- og dyrearter samt den biologiske mangfoldighed.
Beskyttede naturtyper, § 3-områder f.eks. søer, vandløb, heder, moser, enge, overdrev	X			Der er mindre områder med § 3 beskyttede naturtyper i form af små søer og mindre engområder, inden for den tilbageværende del af lokalplanen. En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen negative konsekvenser for § 3 beskyttede naturtyper.
Skov f.eks. nyplantning af skov, ophævelse af fredskov	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene landbrugsarealer i landzonen. En ophævelse af lokalplanen vurderes derfor ikke at have nogen betydning for fremtidig skovrejsning i området.
Vand- og jordforhold				
Grundvand f.eks. sårbarhed, potentiel risiko for forurening af grundvandet, afstand til vandforyningsanlæg, vandboringer	X			Lokalplanens delområde IVB er udlagt til kontrolleret losseplads. Den tidligere losseplads er i dag afdækket, men er forureningskortlagt på vidensniveau 2. Derudover er en del af lokalplanområdet (delområde VIIIc) udpeget som nitratfølsomt indvindingsområde. Muligheden for etablering af eventuelle afværgeforanstaltninger forandres ikke ved ophævelse af lokalplanen.
Regn- og spildevand f.eks. håndtering af spildevand, herunder kapacitet (kloak og renseanlæg), håndtering af overfladevand, herunder udledning til sø/vandløb, risiko for oversvømmelse (bluespots)	X			Lokalplanens delområde IVB er udlagt til kontrolleret losseplads. Den tidligere losseplads er i dag afdækket, men er forureningskortlagt på vidensniveau 2. Muligheden for etablering af eventuelle afværgeforanstaltninger forandres ikke ved ophævelse af lokalplanen.
Jordbund f.eks. kortlagt jordforurening, risiko for forurening af jord, flytning og deponering af jord, råstoffer	X			Lokalplanens delområde IVB er udlagt til kontrolleret losseplads. Den tidligere losseplads er i dag afdækket, men er forureningskortlagt på vidensniveau 2. Muligheden for etablering af eventuelle afværgeforanstaltninger forandres ikke ved ophævelse af lokalplanen.

Forurening og sundhed				
Støj og vibrationer f.eks. støjfølsom anvendelse, støjpåvirkning af omgivelserne, trafikstøj, maskinstøj, ventilationsstøj	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning ift. støj og vibrationer
Lysindfald, skyggeeffekter og refleksioner f.eks. skygge fra bygning/anlæg, påvirkning fra belysning, skilte, blanke overflader, trafiklys, lys fra køretøjer	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning ift. lysindfald m.m.
Lugt f.eks. udledning af stoffer, der giver lugtgener	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning ift. lugt
Luftforurening f.eks. emissioner af partikler/luftarter, CO2, trafikos, støv	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning ift. luftforurening
Fare ved brand, eksplosion, giftudslip mv. jf. Risikobekendtgørelsen	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning ift. bestemmelserne i risikobekendtgørelsen
Ressourceanvendelse Hvordan tager planen hensyn til forbruget af følgende ressourcer, herunder undgåelse af spild og overforbrug: areal-, energi- og vandforbrug, produkter, materialer og råstoffer, håndtering af affald	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene landbrugsarealer i landzonen. Råstofplan 2016 har udpeget en del af lokalplan området til råstofgraveområder. Pga. af planhierarkiet vurderes det at en ophævelse af lokalplanen ikke vil medføre nogle ændringer i ressourceforbruget.
Levevilkår og materielle goder				
Socioøkonomiske effekter f.eks. påvirkning af sociale forhold, boligforhold, arbejdsmarkedsforhold, erhvervs- og butiksliv	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning for socioøkonomiske effekter
Bymiljø F.eks. sociale forhold, byliv, tryghed, rekreative interesser	X			En ophævelse af lokalplanen vurderes ikke at have nogen betydning ift. det nærliggende bymiljø
Afstand til privat / offentlig service f.eks. indkøb, uddannelse, arbejde	X			De tilbageværende dele af lokalplanen omfatter alene landbrugsarealer i landzonen. Afstanden til privat/offentlig service vurderes derfor ikke at have en betydning.